

Eladó Téglalakás, 67 m², XII. kerület

97 000 000 Ft (~242 640 €)



Budán, Mártonhegyen, 1.emeleti, 2 szobás, nagy erkélyes lakás eladó

Budán, a Mártonhegyen, Buda egyik legkedveltebb részén!

Tágas, napfényes, nagy erkélyes lakás kiváló elhelyezkedéssel.

A **Központi Ingatlanközvetítő Iroda** kiemelt ajánlata, ez az **1. emeleti, 2 szobás, nagy erkélyes lakást** egy rendezett, háromszintes, téglalapítású társasházban. A lakás **klimatizált**, fűtését **gázkonvektor** biztosítja.

Állapota **átlagos, tehermentes, rövid** időn belül **birtokba vehető**, így akár saját részre, akár befektetési célra is ideális választás lehet. A lakáshoz **külön, zárható, 2 m²-es pincei tároló** tartozik, valamint **opcionálisan egy garázs is megvásárolható**, amelynek ára 18 millió Ft.

A társasház csendes, karbantartott, kiváló lakóközösséggel, zöldövezeti környezetben. A környéken minden megtalálható, ami a kényelmes városi élethez szükséges – kiváló infrastruktúra, jó közlekedés, üzletek, iskolák, parkok.

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget!

Jöjjön el, nézze meg, és tegye meg ajánlatát!

További információért forduljon irodánkhoz bizalommal!

KÖZPONTI INGATLANKÖZVETÍTŐ IRODA

üggyvédi háttérrel, energetikai tanúsító,

független banki ügyintéző ajánlásával

Adatlap sorszáma: #176701682

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1950
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth-Ágoston Vivien
Irodavezető

+36 20 284-5161
kozingkozv@gmail.com