

Eladó Családi ház, 191 m², 716 m² telek, Tata

84 880 000 Ft (~209 648 €)



Tata családi házas övezetében Újhegyben, 3 generációsak nyilvántartott családi ház eladó

Nagycsaládosoknak, vállalkozóknak, befektetőknek ajánljuk!

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálja eladásra Tata kedvelt családi házas övezetében Újhegyben, ezt a ritka adottságú, többféle lehetőséget biztosító családi házat, mely egy 716 m²-es telken helyezkedik el.

A részben felújított, téglá építésű ingatlanban 3 lakrész lett kialakítva. A felújítás során cserére kerültek a villanyvezetékek, az ablakok műanyagra lettek cserélve, redőnyvel és szúnyoghálóval felszereltek. Mindhárom konyhában új konyhabútor került, a fürdőszobákban új szaniterek találhatók.

Az épület első felében 2 lakrész található, egy a földszinten, egy az emeleten. A lakrészek közös bejárati ajtón, közös téli kerten keresztül megközelíthetők.

Az alsó lakrész 55 m²-es, helyet kapott benne egy szoba, konyha, fürdőkádás fürdőszoba WC-vel, közlekedő és télikert.

Az emeleti lakrész 70 m²-es, itt 2 szoba, galéria szoba, konyha, kádás fürdőszoba WC-vel, közlekedő, télikert és egy tetőtéri „manószoba” lett kialakítva. Az emeleten rendelkezésre áll egy 20 m²-es terület, aminek beépítésével növelhető az alapterület.

A 3. lakrész 66 m²-es, a ház hátsó feléről megközelíthető, külön bejárattal rendelkezik. Kialakításra került benne 2 szoba, konyha, fürdőszoba WC-vel, előszoba. Ehhez a részhez tartozik még egy kialakításra váró nagyobb helyiség,

Adatlap sorszáma:	#176701589
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth-Ágoston Vivien

Irodavezető

+36 20 284-5161

kozingkozv@gmail.com