

# Eladó Téglalakás, 64 m<sup>2</sup>, Környe

**31 990 000 Ft** ( ~79 401 € )



## Környén, a Béke lakótelepen, 2 szobás lakás eladó

Igazi ritkaság! A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálja eladásra, a Környei-tó szomszédságában, ezt a 64 m<sup>2</sup>-es, részben felújított lakást, mely egy három emeletes téglalapú épület harmadik emeletén helyezkedik el.

A lakásban helyet kapott 2 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba, WC, 2 tároló, beépített erkély. Az otthon melegéről elektromos fűtés gondoskodik. A megfelelő hőmérséklet a 2 szobában klímával is szabályozható. A háztartási meleg vizet a fürdőszobában található villanybojler biztosítja. A fürdőszobában sarokkád ad lehetőséget a lazulásra és a felfrissülésre. A szobák laminált padlóval, többi helyiség járólappal burkolt. A felújítás során cserére kerültek a villanyvezetékek, részlegesen a vízvezetékek, a külső és belső nyílászárók, beleértve a bejárati ajtót is. Az ablakok hőszigetelt, műanyagok, szúnyoghálóval és redőnnyel felszereltek. További tárolásra a lakáshoz tartozó 5 m<sup>2</sup>-es tárolóban van lehetőség. Parkolás a ház előtt ingyenesen. A társasház tiszta, rendezett, a tetőt szigetelték, mindez a lakóközösség összetartását igazolja.

A községben minden megtalálható, ami a hétköznapokban szükséges. (vásárlási lehetőségek, vendéglő, sportpálya, benzinkút, játszótér, bölcsőde, óvoda, iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár)

A közeli tó és a Művelődési ház különböző lehetőségeket biztosít szabadidős tevékenységekhez. Közlekedés szempontjából kiváló, a buszmegálló és a

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#176701567
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Horváth-Ágoston Vivien**

Irodavezető

+36 20 284-5161  
kozinkozv@gmail.com