

# Kiadó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, Tatabánya

**220 000 Ft** ( ~549 € )



## Tatabányán, Mártírok útján, 2. emeleti, 2 szobás lakás, újonnan kialakított társasházban kiadó

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda ajánlja kiadásra, Tatabánya központi részén, Újvárosban, ezt a zöldövezeti, napfényes, 2 szobás, kilépős, 55 nm-es, igényesen kialakított, második emeleti téglalakást hosszú távra.

Az újonnan kialakított társasházban található lakás, modern, jó elrendezésű, gépesített, bútorozott.

Mindkét szoba külön nyílik. A fürdőszoba és WC külön helyiségben található. A szobák laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt.

Az otthon melegéről távhő gondoskodik, lapradiátorai egyedi mérővel ellátottak, így a fenntartása kedvező. Nyílászárói hőszigetelt műanyagok.

A lakáshoz tartozik 2 privát parkolóhely, mely az ingatlan sorompóval védett udvarán található.

A társasház zárt, tiszta, rendezett, biztonsági berendezéssel ellátott.

A közelben minden megtalálható, amire a mindennapokban szüksége lehet (vásárlási lehetőségek, étterem, óvoda, iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár).

Szabadidős tevékenységhez, a közeli Csónakázó-tó és sportpályák számos lehetőséget biztosítanak.

Közlekedés tekintetében is kiváló. Buszmegálló pár perc sétával elérhető, a buszpályaudvar és a vasútállomás rövid időn belül megközelíthető. Autóval rövid

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#176701528
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Edit**  
+36 30 561-4386  
bedit.szabo@gmail.com