

# Kiadó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, Tatabánya

**270 000 Ft** ( ~662 € )



## Tatabányán Alsógallán, újonnan épült társasházban, földszinti, teraszos lakás KIADÓ

Cégeknek és Lakhatási támogatást igénybe vevőknek is ajánljuk!

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda ajánlja kiadásra, Tatabányán Alsógalla családi házaspár övezetében, ezt a zöldövezeti, napfényes, teraszos, igényesen kialakított, földszinti lakást hosszú távra.

Az újonnan kialakított téglalakású energiatakarékos társasházban található 58 m<sup>2</sup>-es ingatlan, modern, jó elrendezésű, bútorozott, gépesített, felszerelt. Helyet kapott benne közlekedő, nappali-étkező-konyha, 2 szoba, fürdőszoba WC-vel, WC kézmosóval, 36 m<sup>2</sup>-es L alakú terasz. A konyha-étkező -nappali ülő garnitúrával, TV-vel, étkező szettel, a konyha hűtőszekrényvel, mikrohullámú sütővel, mosogatógéppel, villanytűzhellyel és sütővel felszerelt. A szobákban franciaágy, heverő, szekrények, a fürdőszobában beépített fürdőszoba bútor és mosógép található. A környezettudatos tervezés megújuló zöld-energia felhasználásával és kiváló hőszigetelési technológiával éri el a legkedvezőbb költséghatékonyságot. A szobák laminált padlóval a többi helyiség járólappal burkolt. A fürdőszobában zuhanyzó ad lehetőséget a felfrissülésre. Az otthon melegéről és a melegvízről társasházi hőközpont gondoskodik, a nappaliban termosztáttal szabályozható padlófűtéssel, a megfelelő hőmérséklet hűtő-fűtő klímával is szabályozható. Minden ablak alumínium redőnnyel felszerelt, elektromosan működtethetők. A TV adást és az internetet a Vodafone

**Adatlap sorszáma:** #176701504

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglalakás

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Udvari

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Tv:** Digitális TV adás

**Internet:** Optikai

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

**Bútorozottság:** Gépesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Barbara**

Barbara2020

+36 30 989-1669

szabobarbaraingatlan@gmail.com