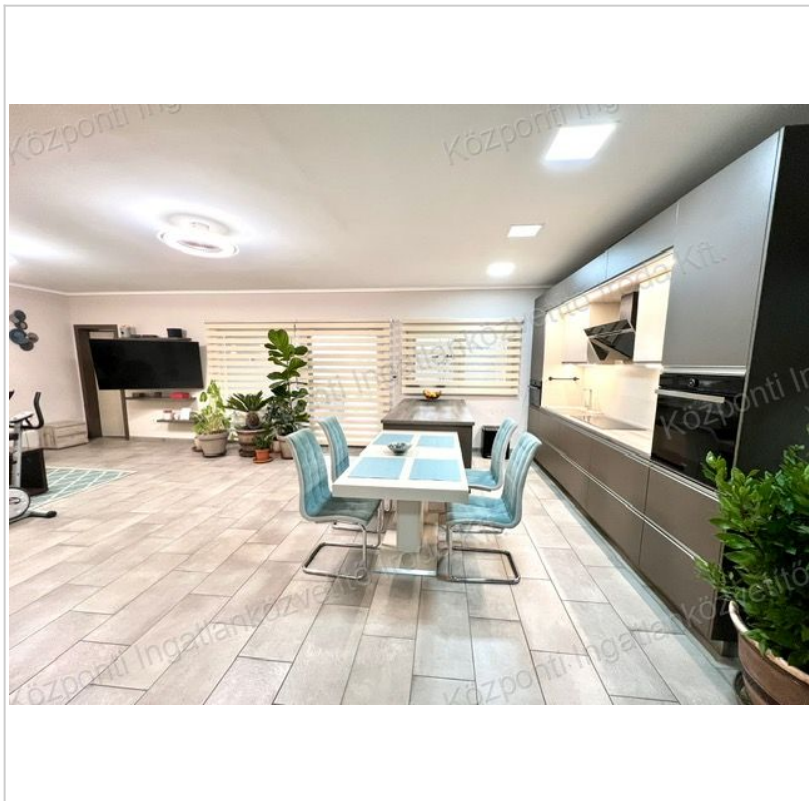


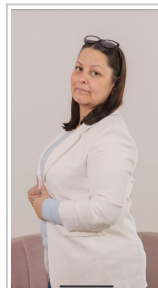
Eladó Családi ház, 175 m², 1 082 m² telek, Környe

199 000 000 Ft (~496 730 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #176701477 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Könnyszerkezetes |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Padlófűtés |
| Építés éve: | 0 |
| Kilátás: | Természetre néző |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Barbara
Barbara2020

+36 30 989-1669
szabobarbaraingatlan@gmail.com

Üdülőparkban tóparti, 175 m²-es családi ház eladó

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálatában ajánljuk megvételre Komárom-Esztergom Vármegyében, hazánk egyik legszebb területén a Tatai medence dimbes-dombos tájegységén, a megyeszékhelytől, Tatabányától 5 kilométerre található Környe község üdülőparkjában, ezt a tóparti családi házat

A 2022-ben épült belterületi ingatlan idilli környezetben, egy üdülőparkban, a tó partján helyezkedik el. A 175 m² alapterületű modern ingatlanban helyet kapott amerikai konyha nappali, 3 szoba, 2 fürdőszoba, 3 WC, gardróbszoba, tárolóhelyiség. A nappaliból hatalmas fedett terasz nyílik. A szobák laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt. Az otthon melegét elektromos padlófűtés biztosítja, helyiségenként vezérelt intelligens termosztáttal. A fényekről, kívül-belül ledes világítás gondoskodik. Az elektromos hálózatot 8.5 kW-os napelem rendszer támogatja szaldós elszámolással. A vízellátás duál rendszerben lett kiépítve, fűrt kúttal is rendelkezik. A vízvezetékrendszer BWT vízlágyítóval felszerelt. Az épület könnyűszerkezetes, falai és födéme szigetelt. A tető antracit betoncseréppel fedett. Az ablakok 3 rétegűek, szúnyoghálóval felszereltek. A rezszi költség minimális. A beépített bútorzat és gépészet a vételár részét képezi!

A telek területe 1082 m², parkosított díszkerttel, örökzöld növényekkel és napozóterasszal, melyhez Solar tusoló és zuhanypanel tartozik. Parkolni a kerten