

# Eladó Téglalakás, 81 m<sup>2</sup>, Tatabánya

## 46 000 000 Ft ( ~111 116 € )



### Tatabányán, Újvárosban 81 nm-es lakás eladó!

A Központi Ingatlan Közvetítő iroda kínálatából nagy családok, összeköltözők, befektetők figyelmébe ajánlom, ezt negyedik emeleti, 81 m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, tetőtéri, jó állapotú ingatlant, az alábbi rendkívül kedvező tulajdonságokkal. TÉGLÁBÓL ÉPÜLT, 4 szintes épület, jó elrendezés, tájolásának köszönhetően minden helyiség világos, kellemes színek, igényes burkolatok.

Fürdőszobában sarokkád lett beépítve, egyedi bútorzattal.

A lakáshoz SAJÁT TÁROLÓHELYISÉG is tartozik.

Távhős fűtésének köszönhetően jól fenntartható és rendkívül meleg lakás.

A GÉPESÍTETT KONYHABÚTOR, valamint beépített szekrények (előszoba+szoba+ fürdő) szintén a vételár részét képezi.

Rendezett lakóközösség, igényes tiszta lépcsőház.

A ház előtt - mögött ingyenes parkolás, Tatabánya kártyával.

Lakás beszámítása opcionális 2,5-3 szobás. (Dózsakert, Bánhida, Újváros, Sárberek)

Az ingatlan rendezett tulajdoni viszonyokkal rendelkezik, rövid időn belül birtokba vehető!

A helyi járatok buszmegállója 1-2 percre található az épülettől. A vasútállomás 5-10 perc alatt érhető el busszal.

Amennyiben felkeltettem az érdeklődését kérem keressen bizalommal és

Adatlap sorszáma: #176701366

Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Körpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Volt, de telefon nélkül lesz eladva
Tv:	Kábeltvé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	D

### Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth Zoltán**

+36 20 365-3591

h.z.kozingkozv@gmail.com