

# Eladó Panellakás, 49 m<sup>2</sup>, Tatabánya

**35 900 000 Ft** ( ~87 797 € )



## IGAZI RITKASÁG! Magasföldszinti lakás a KÍNÁLATUNKBAN.

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálatában eladó Tatabányán, a Bánhidai lakótelepen ez a 49-nm es, 2 szobás, KILÉPŐS, FELÚJÍTOTT lakás, a kórház közvetlen szomszédságában lévő 4 emeletes épületben magasföldszinten.

Az ingatlant frissen felújították, a szobákban új laminált padló, a többi helyiségbe járólappal került. A konyhába fiatalos konyhabútor van.

A villanyvezetékek, vízvezetékek is kicserélésre kerültek. Az ablakok műanyagok, redőnyvel felszereltek, a bejárati ajtó is biztonsági lett beszerelve.

A napfényes, nagyméretű nappaliból nyílik a kilépő.

A lakás fűtését távhő biztosítja, a hőleadás radiátorokon keresztül történik.

A lakás tehermentes, tulajdoni jogviszonya rendezettek.

Vételár részét képezheti a konyhabútor.

Kitűnő lehetőség fiatal pároknak, nagycsaládosoknak, befektetőknek, minden infrastruktúra percek alatt elérhető.

Ingyenes hitelügyintézésrel több bank ajánlatából, állami támogatásokról naprakész információkkal és teljes körű lebonyolítással, jogi háttérrel biztosítja irodánk a vásárlást.

Amennyiben nagyméretű, kiváló adottságokkal rendelkező lakást keres, hívjon bizalommal és tekintsük meg együtt!

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #176701350             |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Panel                  |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Átlagos                |
| Fűtés:            | Távfűtés               |
| Építés éve:       | 1981                   |
| Felújítás éve:    | 2024                   |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Gázpalackból           |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon:          | Van                    |
| Tv:               | Digitális TV adás      |
| Internet:         | Optikai                |
| Parkolás:         | Utcán ingyenesen       |
| Bútorozottság:    | Részben bútorozott     |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.:      | B                      |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Edit**  
+36 30 561-4386  
bedit.szabo@gmail.com