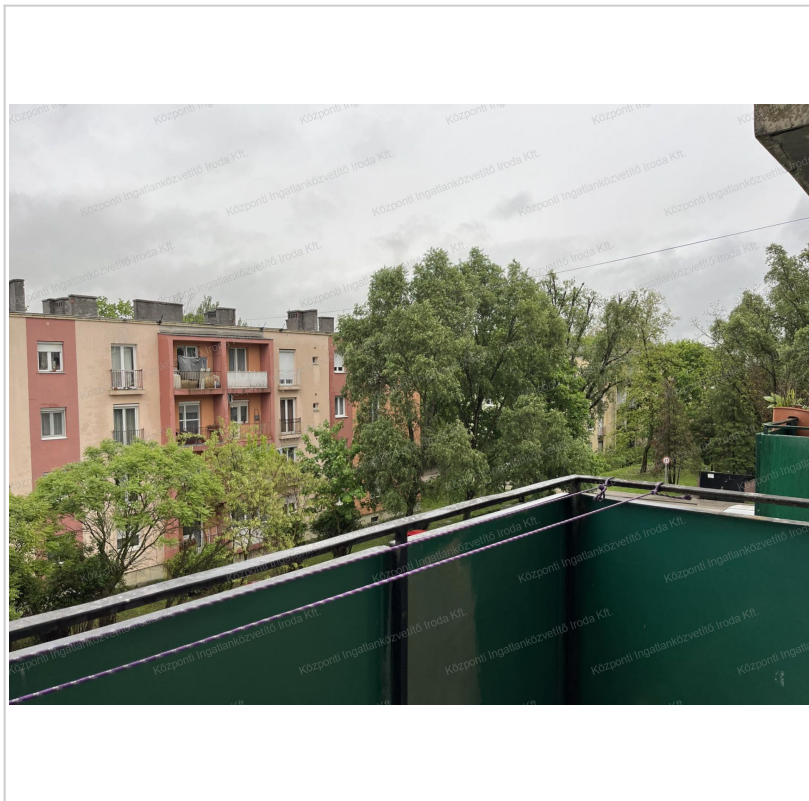


# Eladó Téglalakás, 32 m<sup>2</sup>, Tatabánya

**24 990 000 Ft** ( ~61 788 € )



## Tatabányán, Óvárosban 2. emeleti, 1 szobás, erkélyes lakás eladó

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda ajánlja eladásra, Tatabánya Óváros kedvelt részén, ezt a zöldövezeti, napfényes, 1 szobás, erkélyes, 2.emeleti lakást.

A téglá építésű, 32 m<sup>2</sup>-es ingatlanban helyet egy nagy szoba, közlekedő, konyha, fürdőszoba WC-vel.

A konyhát leszámítva, mely konyhaszekrénnel és tűzhellyel felszerelt, a lakás bútorozatlan.

A nagyszoba parkettával, a közlekedő, konyha, a fürdőszoba és a WC járólappal burkolt.

A fürdőszobában zuhanyzó ad lehetőséget a felfrissülésre.

Az otthon melegéről távhő gondoskodik, a hőleadás radiátorokon keresztül történik, mely egyedileg szabályozható! Téli fűtési költség 7-10 e Ft.

Az ablakok műanyagra, a bejárat ajtó több ponton záródó biztonságira lett cserélve.

A lépcsőház tiszta és rendezett, mindez a lakóközösség összetartását igazolja.

A közös költség összege: 10.000.- Ft/hó

Közelben minden megtalálható, ami a mindennapokban szükséges lehet

(vásárlási lehetőségek, iskola, óvoda, bölcsőde, gimnázium, étterem, parkok, színház, uszoda, élményfürdő, sportpályák) Parkolás a ház körül ingyenes.

Közlekedés szempontjából kiváló! Buszmegálló pár perc sétára, a vasútállomás

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#176701335
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Edit**  
+36 30 561-4386  
bedit.szabo@gmail.com