

# Eladó Nyaraló, 35 m<sup>2</sup>, 1 890 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**10 990 000 Ft** ( ~27 432 € )



## ELADÓ NYARALÓ A TURUNÁL

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda eladásra kínálja, Tatabányán a Turunál ezt az 1975 m<sup>2</sup>-es, zártkerti ingatlant. A telken egy 35 m<sup>2</sup> alapterületű kőből épült ház helyezkedik el, mely jelenleg lakatlan. Az épület födéme beton, így tetőtéri beépítésre a lehetőség adott. A ház mellett található egy borospince. Közművek tekintetében vezetékes víz és villany bevezetésre került. A kert aszfaltozott úton közelíthető meg.

Ha Ön egy alacsony fenntartású házat keres, közel a városközponthoz, szeret kertészkedni és akár állattartásban is gondolkodik, jöjjön el nézzük meg együtt! Ne keressen tovább, tegye meg ajánlatát.

Az ingatlan számos lehetőséget rejt magában, bővíthető, adottságaiból adódóan művelésre, önellátásra is alkalmas lehet.

Tehermentes, azonnal birtokba vehető!

Amennyiben megtetszett a ház, de szeretnék az ízlésére formálni jelezze!

Kisebb-nagyobb felújítási és átalakítási munkák, villanyszerelési munkák igényelhetők, így már csak a költözéssel kell foglalkozni. Korszerűsítés esetén, napelem rendszer kiépítésében is a segítségére lehetünk.

KÖZPONTI INGATLANKÖZVETÍTŐ IRODA

üggyévi háttérrel, energetikai tanúsító,

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#176701273
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Kő
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cserépkályha - fa, szén
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Komfort:</b>	Szoba-konyha
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Nincs szennyvízelvezetés
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Műhold, parabolaantenna
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth-Ágoston Vivien**  
Irodavezető

+36 20 284-5161  
kozingkozv@gmail.com