

# Eladó Iparterület, 2 500 m<sup>2</sup> telek, Kecskéd

**8 000 000 Ft** ( ~19 969 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#176701212
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Víz a telken
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna a telken
<b>Telefon:</b>	Van

## Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth Zoltán**  
+36 20 365-3591  
h.z.kozingkozv@gmail.com

## Kecskéd Iparterületén ipari, szolgáltatási célra telekingatlan eladó

Vállalkozások, intézményi befektetők, cégek részére ajánljuk!

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálatában:

A Tatabányai Ipari parktól 9 km távolságra (körforgalom Bridgestone gyár), időben 10 percre, a tatai autópálya felhajtótól 12 km-re Kecskéden, Kecskéd Község Iparterületén ipari, szolgáltatási célra telekingatlan eladó. Az ingatlan kistérségi vidékfejlesztési pályázatokhoz ideális választás, melyekhez vissza nem térítendő állami támogatás kapcsolódhat. Zöldmezős beruházási terület, kiépített út, villany, csatorna, ivóvíz, gáz, telefon hálózat.

Az ingatlan részben közművel ellátott, a telken belül bekötésre került a víz, csatorna-rendszer. A csatorna bekötés, tisztító aknával, a vízrendszer aknával és fogyasztásmérő órával. Villany és gázvezeték az utcában.

Az ingatlan a földhivatali nyilvántartásban kivett telephely címen került nyilvántartásra, így a helyi építési szabályzatban meghatározott paraméterekkel azonnal beépíthető.

A telek bekerített, kapuval, saját bejáróval van ellátva, területének 30%-a zúzott kő burkolatú, 70%-a pedig füvesített.

Áfa fizetési kötelezettség nincs.

Ingatlan, gépjármű beszámítás, csere lehetséges. Csak intézményi befektetők, cégek részére, beruházási fejlesztési igényekre kiváló ingatlanbefektetési