

Eladó Családi ház, 58 m², 559 m² telek, Tatabánya

61 500 000 Ft (~159 260 €)



Adatlap sorszáma:	#176701101
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Tatabányán kertvárosban, 1 szintes, 3 szobás kertés ház eladó

Ide csak beköltöznie kell!

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálja megvételre Tatabánya kedvelt családi házas övezetében, ezt a teljeskörűen, igényesen felújított 1 szintes ikerházat. A 58 m²-es hasznos alapterületű ingatlan Kertváros csendes, nyugodt utcájában, egy 559 m²-es gondozott telken helyezkedik el.

A téglá építésű ingatlanban közlekedő, konyha étkezővel, 3 külön nyíló szoba, fürdőszoba és külön WC található. A szobák laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt. Az ablakos fürdőszobában zuhanyzó ad lehetőséget a lazulásra, felfrissülésre. A bejárat előtti nagy fedett térkövezett terasz kiváló lehetőséget biztosít baráti, családi összejövetelekre, grillezésre.

Az udvar nagy része füvesített, parkosított. Kialakításra került egy térkövezett rész is, innen megközelíthető a kerti tároló.

A felújítás során cserére kerültek a víz, villany és fűtés vezetékek. Bevezetésre került a gáz, az otthon melegéről zárt égésterű kondenzációs gázkazán gondoskodik, a hőleadás új lapradiátorokon keresztül történik. A megfelelő hőmérséklet a kiépített hűtő-fűtő klímával is beállítható. A háztartási melegvizet gázkazán biztosítja, de bojlerrel is megoldható. Gazdaságos ugyanis az éjszakai áram is bevezetésre került.

A külső, és belső nyílászárók cseréje megtörtént, a szobák ablakai redőnnyel,

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán

+36 20 365-3591

h.z.kozingkozv@gmail.com