

Eladó Iparterület, 2 500 m² telek, Kecskéd

10 000 000 Ft (~25 913 €)



Adatlap sorszáma:	#176700889
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Csatorna:	Csatorna a telken
Telefon:	Van

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Edit
+36 30 561-4386
bedit.szabo@gmail.com

Kecskéden telekingatlan eladó

Vállalkozások, intézményi befektetők, cégek részére:

A Tatabányai Ipari parktól 9 km távolságra (körforgalom Bridgestone gyár), időben 10 percre, a tatai autópálya felhajtótól 12 km-re Kecskéden, Kecskéd Község Iparterületén ipari, szolgáltatási célra telekingatlan eladó. Az ingatlan kistérségi vidékfejlesztési pályázatokhoz ideális választás, melyekhez vissza nem térítendő állami támogatás kapcsolódhat. Zöldmezős beruházási terület, kiépített út, villany, csatorna, ivóvíz, gáz, telefon hálózat.

Az ingatlanra a közművek bekötésre nem kerülnek. Plusz térítés ellenében megoldható a teljes közműellátottság.

Az ingatlan a földhivatali nyilvántartásban szántóként nyilvántartott, telephely átminősítésre alkalmas.

Minimum 2500 m² nagyságú telekterület vásárlása esetén érvényes. Áfa fizetési kötelezettség nincs.

Ingatlan, gépjármű beszámítás, csere lehetséges. Csak intézményi befektetők, cégek részére, beruházási fejlesztési igényekre kiváló ingatlanbefektetési lehetőség. A telek beépíthetőségi paraméterei: szabadon álló beépítési mód, beépíthetőség: 50%, Építménymagasság: 7,5m, Zöldterület 25% 1206/2014. (IV. 1.) Korm. határozat (MK 49.) A Kormány Tatabánya és Esztergom térségét kiemelt járműipari központtá nyilvánítja.