

Eladó Családi ház, 81 m², 281 m² telek, Tatabánya

55 500 000 Ft (~138 218 €)



Adatlap sorszáma:	#176700787
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Felsőgalla kedvelt részén, igényesen, teljeskörűen felújított családi ház eladó

Ide csak beköltöznie kell!

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálja eladásra, Felsőgalla kedvelt részén, ezt a teljeskörűen, igényesen felújított családi házat panorámás kilátással. A 81 m²-es hasznos alapterületű ház Felsőgalla csendes, nyugodt utcájában, egy 281 m²-es telken helyezkedik el, melyen egy 15 m²-es terméskőből kirakott pince és egy 12 m²-es különálló ingatlan is helyet kapott.

A felújítás során a 65 m²-es alapterületű ház kibővítésre került egy 16 m²-es szobával, melyben egy ablakos mellékhelyiség is található. Az ingatlanban így 3 szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba WC-vel, és külön WC kézmosóval lett kialakítva, tetőtere beépíthető, de egy válaszfal segítségével könnyen 4 szobássá alakítható. A fürdőszobában zuhanyzó ad lehetőséget a lazulásra, felfrissülésre. A szobák laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt. A felújítás során cserére kerültek a víz és villanyvezetékek, új villanyóra lett kiépítve. A rendelkezésre álló energia 32 amper. H tarifa. Az otthon melegéről és a háztartási meleg vízről kondenzációs, zárt égésterű még garanciás gázkazán gondoskodik, a hőleadás radiátorokon keresztül történik. 2 szobában kiépítésre került a hűtő-fűtő klíma, így a nyári hőségben is megfelelő hőmérséklet biztosítható.

A nyílászárók cseréje is megtörtént, az ablakok redőnnyel és szúnyoghálóval

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth-Ágoston Vivien
Irodavezető

+36 20 284-5161
kozinkozv@gmail.com